

Diese Hinweise informieren nach Art. 13 und Art. 14 DS-GVO über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Zusammenhang mit Anfragen, Angeboten, Kunden- und Lieferantenbeziehungen, Bauverträgen, Beschaffung, Projekt- und Baustellenkoordination, Lieferungen, Dienstleistungen, Abrechnung und Reklamationsbearbeitung.

1. Verantwortlicher

Verantwortlich für die nachfolgend beschriebenen Datenverarbeitungen ist Läer + Rahenbrock GmbH & Co. KG, Bielefelder Straße 17, 49124 Georgsmarienhütte. Telefon: 05401/8662-0, E-Mail: info@lundr-bau.de.

2. Datenschutzbeauftragter

Externer Datenschutzbeauftragter ist

Herr Matthias Wöstemeyer
Mittelheide 11, 49124 Georgsmarienhütte
E-Mail: m.woestemeyer@datenschutz-gmh.de

3. Betroffene Personen und Anwendungsbereich

Diese Datenschutzhinweise gelten insbesondere für Kunden, Interessenten, Bauherren, Auftraggeber, Lieferanten, Dienstleister, Hersteller, Händler, Entsorger, Vermieter von Baugeräten und Logistikpartner sowie für Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner bei diesen Unternehmen. Sie gelten außerdem für natürliche Personen, die als Einzelunternehmer oder freie Dienstleister mit uns zusammenarbeiten, sowie für Ansprechpartner bei Behörden, Architekturbüros, Fachplanern, Projektsteuerern und sonstigen Projektbeteiligten. Personenbezogene Daten juristischer Personen fallen nicht unter die DS-GVO; sobald jedoch Angaben zu natürlichen Personen verarbeitet werden, gelten diese Hinweise.

4. Zwecke der Verarbeitung und Rechtsgrundlagen

Welche Verarbeitungen im Einzelfall stattfinden, richtet sich danach, in welcher Beziehung Sie zu uns stehen. Soweit eine natürliche Person selbst Vertrags- oder vorvertraglicher Partner ist, verarbeiten wir erforderliche Daten grundsätzlich auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO. Bei Ansprechpartnern von Unternehmen erfolgt die Verarbeitung regelmäßig auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt dabei insbesondere in der Anbahnung und Durchführung der Geschäftsbeziehung sowie in einer effizienten Kommunikation und Koordination.

Für Kunden und Interessenten:

- **Anfragen, Angebote und Vertragsabwicklung:** Bearbeitung von Anfragen, Kalkulation, Erstellung und Verhandlung von Angeboten, Abschluss und Durchführung von Bauverträgen, Nachtragsmanagement, Abnahme sowie Mängel- und Gewährleistungsbearbeitung. Rechtsgrundlage ist bei natürlichen Vertrags- oder vorvertraglichen Partnern Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO; bei Ansprechpartnern von Unternehmen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse besteht in der effizienten Anbahnung und Durchführung der Geschäftsbeziehung.
- **Projektsteuerung und Baustellenkoordination:** Kommunikation mit Bauherren, Architekten, Fachplanern, Behörden, Lieferanten und Nachunternehmern sowie Termin-, Qualitäts-, Sicherheits- und Leistungsdokumentation. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, soweit dies zur Vertragserfüllung gegenüber der betroffenen Person erforderlich ist, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in einer effizienten, sicheren und nachvollziehbaren Projekt- und Baustellenabwicklung.
- **Rechnungswesen und Zahlungsabwicklung:** Abrechnung, Mahnwesen, Zahlungsverkehr, Buchhaltung und steuerliche Dokumentation. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b und lit. c DS-GVO; bei Kontaktdaten von Ansprechpartnern kann ergänzend Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO einschlägig sein. Unser berechtigtes Interesse liegt in einer ordnungsgemäßen kaufmännischen Abwicklung.
- **Bonitäts- und Risikoprüfungen:** Soweit dies im Einzelfall erforderlich und zulässig ist, können wir Bonitätsinformationen zur Vertragsentscheidung oder Forderungssicherung verarbeiten. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in der Prüfung und Begrenzung wirtschaftlicher Ausfallrisiken und der Vermeidung von Zahlungsausfällen.
- **Einwilligungsbasierte Zwecke:** Personenfotos, Referenzdarstellungen, besondere Veröffentlichungen oder sonstige freiwillige Angaben verarbeiten wir nur auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO, soweit hierfür eine Einwilligung erforderlich ist.

Für Lieferanten und Dienstleister:

- **Beschaffung sowie Angebots- und Vertragsabwicklung:** Anfragen, Angebotsvergleiche, Bestellungen, Lieferabrufe, Terminabstimmungen, Warenannahme sowie Reklamations- und Gewährleistungsbearbeitung. Rechtsgrundlage ist bei natürlichen Vertrags- oder vorvertraglichen Partnern Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO; bei Ansprechpartnern von Unternehmen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in einer effizienten Beschaffung und verlässlichen Geschäftsabwicklung.

- **Lieferantenmanagement:** Pflege von Lieferantenstammdaten und Ansprechpartnern, Konditionen, Leistungs- und Qualitätsbewertungen sowie erforderliche Eignungs- und Zuverlässigkeitsprüfungen. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in Qualitätssicherung, Auswahl geeigneter Geschäftspartner und einer zuverlässigen und wirtschaftlichen Lieferkette.
- **Baustellen- und Logistikkoordination:** Abstimmung von Lieferterminen, Baustellenzufahrten, Ansprechpartnern vor Ort sowie Sicherheits- und Zugangsregelungen. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO, soweit die betroffene Person selbst Vertragspartner ist, im Übrigen Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen in einem sicheren und geordneten Baustellen- und Logistikablauf.
- **Rechnungswesen und Zahlungsverkehr:** Prüfung und Freigabe von Rechnungen, Zahlungsabwicklung, Buchhaltung und steuerliche Dokumentation. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. b und lit. c DS-GVO; bei Kontaktdaten von Ansprechpartnern kann ergänzend Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO einschlägig sein.
- **Gesetzliche Pflichten und Compliance:** Erfüllung insbesondere handels-, steuer-, bau-, vergabe-, arbeitsschutz-, nachweis- und dokumentationsrechtlicher Pflichten. Sanktions- oder Embargoprüfungen erfolgen nur, soweit sie rechtlich erforderlich oder zulässig sind. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO und, soweit keine gesetzliche Pflicht besteht, Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unser berechtigtes Interesse liegt in einer rechtmäßigen und sicheren Geschäftsabwicklung sowie in der Vermeidung wirtschaftlicher und rechtlicher Risiken.

Für alle genannten Personengruppen:

- **Rechtsverfolgung, Risikomanagement und IT-Sicherheit:** Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung rechtlicher Ansprüche, Schadens- und Versicherungsbearbeitung, interne Organisation sowie Maßnahmen zur IT- und Informationssicherheit. Rechtsgrundlage ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DS-GVO. Unsere berechtigten Interessen liegen im Schutz unseres Unternehmens und unserer Systeme, in der Abwehr von Schäden sowie in der Durchsetzung und Verteidigung rechtlicher Ansprüche.

5. Kategorien personenbezogener Daten

Je nach Geschäftsbeziehung und Anlass verarbeiten wir insbesondere folgende Datenkategorien:

- Stammdaten und Kontaktdaten, zum Beispiel Name, Funktion, Unternehmen, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse, Zuständigkeiten und Kommunikationssprache;
- Anfrage-, Angebots-, Vertrags-, Projekt-, Bestell- und Lieferantendaten, zum Beispiel Bauvorhaben, Leistungsbeschreibungen, Pläne, Angebote, Bestellungen, Rahmenverträge, Konditionen, Liefer- und Leistungsnachweise, Nachträge, Abnahmen sowie Mängel- und Gewährleistungsdaten;
- Kommunikationsdaten, zum Beispiel E-Mails, Schriftwechsel, Gesprächsnotizen, Besprechungsprotokolle, Reklamationen und Freigaben;
- Logistik- und Baustellendaten, zum Beispiel Liefertermine, Anlieferorte sowie Fahrzeug- oder Fahrerdaten, soweit für Zufahrt, Entladung oder Baustellensicherheit erforderlich;
- Abrechnungs- und Zahlungsdaten, zum Beispiel Rechnungen, Gutschriften, Bankverbindungen, Zahlungstatus, Mahn-, Steuer- und Buchungsdaten;
- Dokumentations-, Eignungs-, Qualitäts- und Nachweisdaten, zum Beispiel Baufortschritts-, Mängel-, Schadens- und Sicherheitsdokumentation, Zertifikate, Versicherungsnachweise, Präqualifikations- oder Zulassungsinformationen; Fotos werden nach Möglichkeit ohne erkennbare Personen erstellt;
- Bonitäts- oder Risikodaten, soweit im Einzelfall zur Vertragsentscheidung oder Forderungssicherung erforderlich und zulässig.

6. Herkunft der Daten

Wir erhalten personenbezogene Daten regelmäßig direkt von Ihnen oder Ihrem Unternehmen. Zusätzlich können Daten, soweit dies für die jeweilige Geschäftsbeziehung erforderlich und zulässig ist, von Bauherren, Auftraggebern, Architekten, Fachplanern, Projektsteuerern, Herstellern, Händlern, Geschäftspartnern, Präqualifikations- oder Zertifizierungsstellen, Behörden, Sachverständigen, Versicherern oder aus öffentlich zugänglichen Quellen stammen. Bonitätsinformationen können im Einzelfall aus zulässigen Quellen oder von Wirtschaftsauskunfteien stammen, soweit hierfür ein berechtigtes Interesse besteht. Soweit personenbezogene Daten nicht direkt bei Ihnen erhoben wurden, gelten diese Hinweise zugleich als Information nach Art. 14 DS-GVO.

7. Empfänger und Kategorien von Empfängern

Innerhalb unseres Unternehmens erhalten nur die Stellen Zugriff, die die Daten für die genannten Zwecke benötigen. Eine Weitergabe erfolgt nur, wenn dies erforderlich oder gesetzlich zulässig ist, insbesondere an:

- Bauherren, Auftraggeber, Architekten, Fachplaner, Projektsteuerer, Sachverständige, Sicherheits- und Gesundheitskoordinatoren sowie weitere Projektbeteiligte, soweit dies für das jeweilige Bauprojekt erforderlich ist;
- Nachunternehmer, Lieferanten, Entsorger, Logistik- und Baustellendienstleister, soweit dies zur Leistungserbringung, Bestellung, Lieferung, Koordination oder Mängelbearbeitung erforderlich ist;
- Banken, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte, Inkassodienstleister, Versicherungen und Gutachter;
- IT-, Telekommunikations-, Druck-, Archivierungs- und sonstige Dienstleister; soweit diese personenbezogene Daten in unserem Auftrag verarbeiten, schließen wir die erforderlichen Vereinbarungen zur Auftragsverarbeitung;
- Gerichte, Behörden, öffentliche Stellen und sonstige Empfänger, wenn hierzu eine rechtliche Verpflichtung besteht oder dies zur Rechtsverfolgung erforderlich ist.

8. Drittlandübermittlungen

Eine regelmäßige Übermittlung personenbezogener Daten in Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums ist nicht vorgesehen. Soweit einzelne Dienstleister oder deren Unterauftragnehmer Daten in Drittländern verarbeiten, erfolgt dies nur auf Grundlage der gesetzlichen Voraussetzungen, insbesondere eines Angemessenheitsbeschlusses oder geeigneter Garantien wie EU-Standardvertragsklauseln und gegebenenfalls ergänzender Schutzmaßnahmen. Weitere Informationen zu den eingesetzten Garantien sowie eine Kopie der maßgeblichen Garantien können über die oben genannten Kontaktdaten oder unseren Datenschutzbeauftragten angefordert werden.

9. Speicherdauer

Wir speichern personenbezogene Daten nur so lange, wie dies für die genannten Zwecke erforderlich ist. Vertrags-, Projekt-, Liefer-, Abrechnungs- und Buchhaltungsunterlagen werden nach Maßgabe der jeweils einschlägigen handels- und steuerrechtlichen Aufbewahrungspflichten regelmäßig 6, 8 oder 10 Jahre aufbewahrt. Daten, die für Gewährleistung, Nachträge, Mängel, Schäden, Versicherungsfälle oder Rechtsstreitigkeiten relevant sind, speichern wir bis zum Ablauf der jeweiligen Verjährungs- und Nachweisfristen. Stammdaten von Kunden und Lieferanten werden während der aktiven Geschäftsbeziehung und danach nur so lange gespeichert, wie gesetzliche Pflichten, Nachweiszwecke oder berechnigte Interessen dies erfordern. Nicht zustande gekommene Anfragen, Angebote oder Lieferantenbewerbungen löschen wir, sobald feststeht, dass keine Geschäftsbeziehung zustande kommt und keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder sonstigen berechtigten Nachweisinteressen eine weitere Speicherung erfordern.

10. Pflicht zur Bereitstellung

Soweit personenbezogene Daten zur Erfüllung gesetzlicher, insbesondere handels- und steuerrechtlicher Pflichten erforderlich sind, ist ihre Bereitstellung gesetzlich erforderlich. Daten, die zur Anbahnung oder Durchführung eines Vertrages mit Ihnen benötigt werden, sind für den Vertragsabschluss beziehungsweise die Vertragsdurchführung erforderlich. Ohne diese Angaben können wir Anfragen oder Angebote gegebenenfalls nicht bearbeiten, Verträge nicht abschließen, Bestellungen, Lieferungen oder Bauleistungen nicht ordnungsgemäß durchführen oder Abrechnungen und Reklamationen nicht bearbeiten. Darüber hinausgehende Angaben erfolgen grundsätzlich freiwillig, soweit im Einzelfall nichts anderes mitgeteilt wird.

11. Ihre Rechte

Sie haben nach Maßgabe der gesetzlichen Voraussetzungen insbesondere folgende Rechte:

- Auskunft über die von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten;
- Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung unvollständiger Daten;
- Löschung personenbezogener Daten, soweit keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten oder vorrangigen berechtigten Gründe entgegenstehen;
- Einschränkung der Verarbeitung;
- Datenübertragbarkeit, soweit die Verarbeitung auf Einwilligung oder Vertrag beruht und automatisiert erfolgt;
- Widerspruch gegen Verarbeitungen, die auf Art. 6 Abs. 1 lit. e oder lit. f DS-GVO beruhen, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben;
- Widerruf erteilter Einwilligungen jederzeit mit Wirkung für die Zukunft. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung bleibt hiervon unberührt.

Zur Ausübung Ihrer Rechte können Sie sich an die oben genannten Kontaktdaten oder direkt an den Datenschutzbeauftragten wenden.

12. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen Datenschutzrecht verstößt, haben Sie das Recht, sich bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu beschweren. Zuständig für uns ist insbesondere: Der Landesbeauftragte für den Datenschutz Niedersachsen, Prinzenstraße 5, 30159 Hannover, E-Mail: poststelle@lfd.niedersachsen.de.

13. Keine automatisierte Entscheidungsfindung

Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling im Sinne von Art. 22 DS-GVO findet im Zusammenhang mit den hier beschriebenen Geschäftsbeziehungen nicht statt.

14. Aktualisierung dieser Datenschutzhinweise

Wir aktualisieren diese Datenschutzhinweise, wenn sich unsere Datenverarbeitungen oder rechtliche Anforderungen ändern. Es gilt die jeweils aktuelle Fassung.